

Kruunuvuorenrannan asukastilaisuus 11.6.2026

Kati Kiyancicek
kaupunginkanslia

Helsinki



Asuntorakentamisen tilanne

Asuntorakentamisen kuukausitilanne Helsingissä

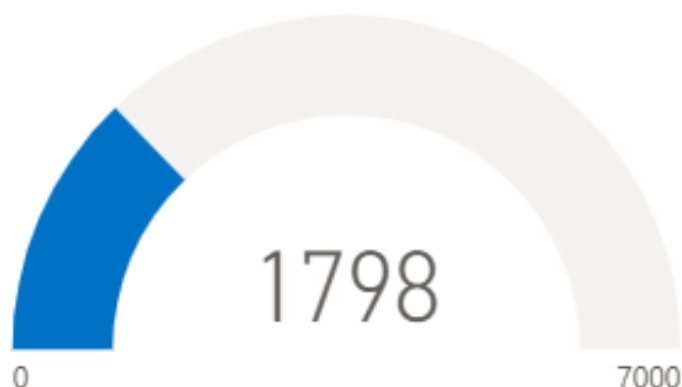


Huhtikuu 2026

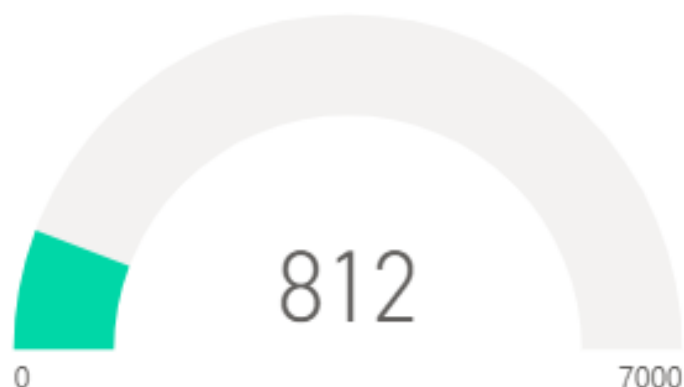
Huhtikuun loppuun mennessä valmistuneiden (1 798) ja luvittujen (1 157) asuntojen osalta ollaan kahta edellistä vuotta edellä. Aloitetuissa jäädään aikaisemmista vuosista (812). Vähäiset aloitukset painavat edelleen rakenteilla olevan asuinkerrosalan määrää (322 000 k-m²) jatkoi vuoden alussa alkanutta laskuaan, samoin kuin rakenteilla olevien asuntojen määrä, joka on nyt 3 823.

Muun kuin asuinrakentamisen rakenteilla olevan kerrosalan määrä oli vuoden alkua korkeampi (574 000 k-m²). Osa-alueittain tarkasteltuna asuntoja on valmistunut tammikuussa Keski-Pasilan (402), Herttoniemen yritysalueen (222) ja Aurinkolahden (197) osa-alueille. Asuntoja on aloitettu Sompasaaren (143) ja Kuninkaantammen (124) osa-alueille.

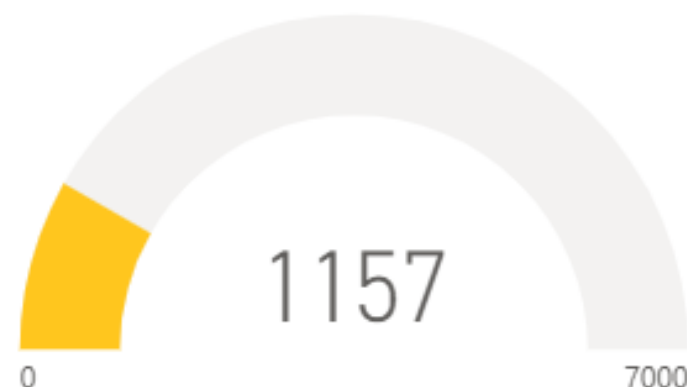
Valmistuneet



Aloitettut



Luvittut



Vuosi	Valmistuneet	Aloitettut	Luvittut
2026	1798	812	1157
2025	1230	1447	1003
2024	949	1006	1125
2023	2793	1945	2016
2022	1630	1940	1890

1.1.-30.4.2026

Päivitetään kuukauden 10. päivän jälkeisenä arkipäivänä

Helsingissä rakenteilla noin 3800 asuntoa

Rakentaminen aloitettu (4/2026)

- **Vuonna 2026 aloitettu 109 asunnon rakentaminen**
 - Herttoniemen yritysalue 65 asuntoa
 - Yliskylä 44 asuntoa
- **Vuonna 2025 aloitettu 527 asunnon rakentaminen**
 - Kruunuvuorenranta 314 asuntoa
 - Herttoniemen yritysalue 213 asuntoa

Valmistuneet asunnot (4/2026)

- **Vuonna 2026 valmistunut 403**
 - Kruunuvuorenranta 103 asuntoa
 - Herttoniemen yritysalue 222 asuntoa
 - Yliskylä 97 asuntoa
- **Vuonna 2025 valmistunut 274**
 - Kruunuvuorenranta 150 asuntoa
 - Herttoniemen yritysalue 73 asuntoa
 - Yliskylä 51 asuntoa

Kruunusillat

A scenic view of the Kruunusillat bridge in Helsinki, Finland. The bridge is a cable-stayed bridge with a tall central pylon and several smaller pylons. It spans across a wide body of water. In the foreground, a man and a woman are standing on a wooden walkway, looking out at the bridge. The man is wearing a dark t-shirt and grey pants, and the woman is wearing a black top and light-colored pants. The background is filled with tall pine trees and a cloudy sky.

Kruunusillat avattu jalankululle ja pyöräilylle 18.4.2026

RAITIOTIEN MATKUSTAJALIIKENNE

HSL päättää ja tiedottaa aloittamisesta.

www.hsl.fi/kruunusillat osoitteessa uusin tieto

LIIKUNTASAUMAT

- Korjaussuunnittelu keskittyy ratkaisemaan ristiriitaa käytettävyyden ja talvihoidon aiheuttaminen teknisten vaatimusten välillä. Tästä vastaa Helsingin kaupunki.

KAITEIDEN VIHHELLYS

- Äänitemateriaalin analysointi on käynnissä.
- Seuraavaksi suunnitellaan korjausmahdollisuudet.
- Niitä testataan ennen kuin koko kaidetta aletaan muuttaa.

KESÄN YÖKATKOT

- Sillalle tulee todennäköisesti kaksi yön kestäväää käyttökatoa kesällä.
- Syynä kuormituskokeet, joita tehdään pitkäaikaiskestävyyden varmistamiseksi.
- Katkoista viestitään sähköisesti ja kylteillä hyvissä ajoin ennalta.

ROSKAT YMS

- Kruunusillat-projekti ei vastaa, vaan Helsingin kaupunkiympäristön toimiala.

Helsingin Sanomat 29.3.2026

Päiväristeily Kruunuvuoren- rantaan

Poliitikot ehdottavat, että Kruunuvuorenrannan lauttayhteys säilyisi uuden sillan rinnalla.



Sopimuskausi alkaa 18.9.2023
ja päättyy 16.4.2027.

Palvelut





Asunto-rakentamista



Näköalapaikka



Jäteasema



Liikuntapuuisto



Päiväkoti Hopealaakso



Kauppakeskus Saari



Asunto-rakentamista

Asunto-rakentamista

Asunto-rakentamista

Asunto-rakentamista



Kruunusillat (jalankulku ja pyöräily sillalla 18.4.2026 alkaen, kaupallinen raitiotieliikenne 2027)



Valotaideteos Pitkän päivänvalon Paviljonki, taiteilija Olafur Eliasson



Valotaideteos Säiliö 468



Lauttayhteys (liikennöinti 4/2027)



Haakoninlahden leikkipuisto



Uimaranta (suunnittelussa)



Monitoimikeskus Helmi (suomen- ja ruotsinkielinen peruskoulu, päiväkoti, nuorisotila, liikuntahalli) (rakenteilla)



Kaupallisten palveluiden keskus Kruunis (suunnittelussa)



Helsinki

Rakennukseen sijoittuvat **Kruunuvuorenrannan peruskoulu**, joka toimii tällä hetkellä väliaikaisissa tiloissa, ja **Degerö lågstadieskola**, joka siirtyy nykyisestä osoitteesta Linnanrakentajantie 16. Koulut mitoitetaan yhteensä 950 oppilaalle ja päiväkoti 200 lapselle. Kruunuvuorenrannan peruskouluun tulee 700 oppilasta ja Degerö lågstadieskolaniin 200 oppilasta perusopetukseen ja 50 oppilasta esiopetukseen.

Kruunuvuorenrannan peruskouluun tulee 700 oppilasta ja Degerö lågstadieskolaniin 250 oppilasta.

Toiminnan on tarkoitus alkaa syyslukukaudella 2027.



Havainnekuva koulurakennuksesta. Kuva: Huttunen-Lipasti Arkkitehdit Oy



Kiyancicek Kati
Projektinjohtaja

kati.kiyancicek@hel.fi
040 565 3977

Vastuualueet:
Kruunuvuorenranta
Herttoniemi
Laajasalo



Ahola Mikko
Projektipäällikkö

mikko.ahola@hel.fi
041 507 7079

Vastuualueet:
Kruunuvuorenranta
Herttoniemi
Laajasalo
Huopalahdenportti

Kiitos!